

0585 – Corte Pagliere

Via XX Settembre, 6 – Venaria Reale

0585 – Corte Pagliere

Via XX Settembre, 6 – Venaria Reale



Proprietà

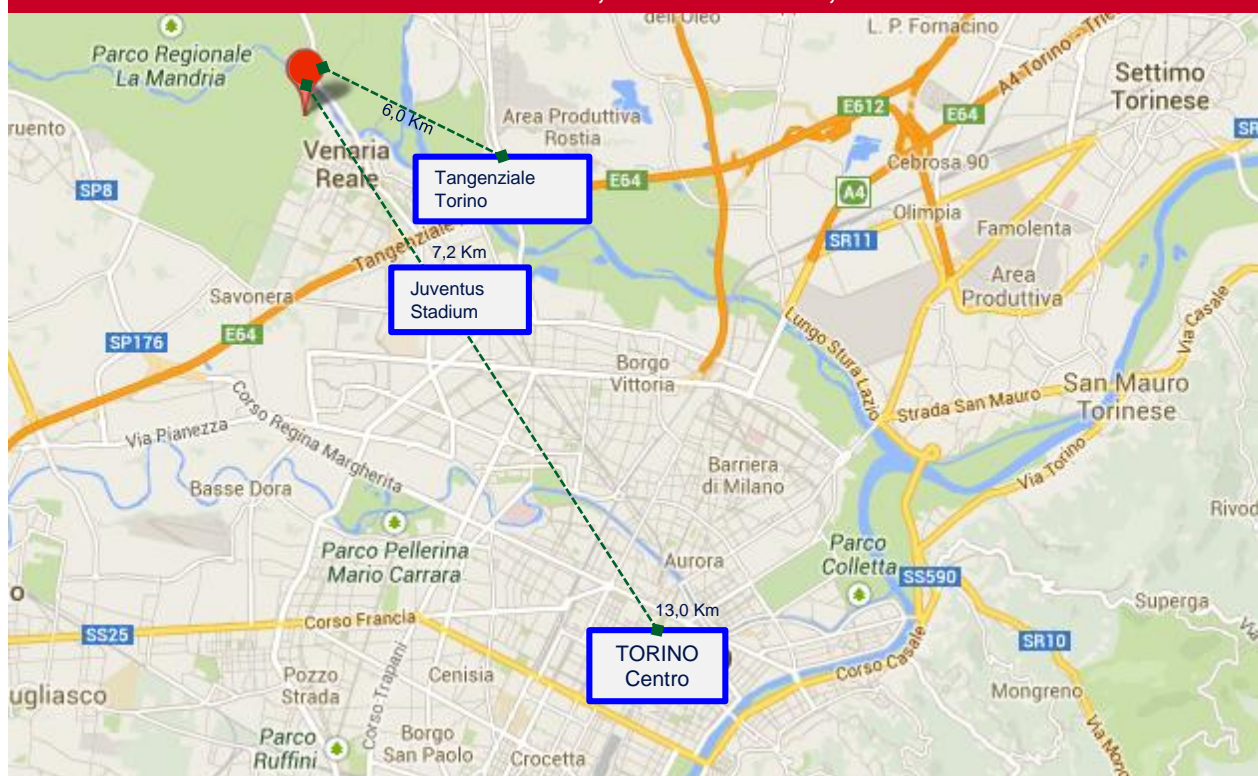
100% FIV – Comparto Extra

Localizzazione

L'immobile denominato «Corte Pagliere» è ubicato all'interno del centro storico di Venaria Reale, comune dell'area metropolitana di Torino.

Il complesso si colloca tra le vie XX Settembre, via Pavesio e via Mascia nell'immediate vicinanze della Reggia di Venaria e degli appartamenti reali di Borgo Castello risalenti al periodo 1600-1700.

Venaria Reale, via XX Settembre, 6



0585 – Corte Pagliere

Via XX Settembre, 6 – Venaria Reale

Descrizione	Il compendio immobiliare è costituito da un fabbricato a tre piani fuori terra («Corte Pagliere»), un fabbricato ad un piano fuori terra («Cavallerizza») e una corte interna. L'immobile necessita di interventi di riqualificazione significativi.
Vincoli	Sottoposto a vincolo da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.
Stato occupazionale	Libero (ad eccezione di un laboratorio di falegnameria al piano terra).
Status Urbanistico - Iter di Valorizzazione	Da Piano Regolatore Generale l'area ricade nel «centro storico». Necessario un piano particolareggiato ai fini dell'avvio dell'intervento.

Consistenze del Complesso	
Dati	
Superficie sviluppata	Circa 9.000 mq



0585 – Corte Pagliere

Via XX Settembre, 6 – Venaria Reale

Nessuna dichiarazione o responsabilità viene assunta dalla CDP Investimenti SGR in ordine alla completezza, correttezza ed accuratezza delle informazioni fornite nella scheda immobiliare né in ordine ad eventuali errori, omissioni e/o dichiarazioni inesatte in relazione alle stesse. CDP Investimenti SGR non presta alcuna garanzia e non potrà essere ritenuta ad alcun titolo responsabile in ordine all'uso e/o all'affidamento degli interessati sui dati/documenti/informazioni resi disponibili nella scheda immobiliare. Le valutazioni della documentazione e delle informazioni, il relativo esame e le decisioni assunte in conseguenza di tale valutazione rimangono nella piena autonomia e disponibilità discrezionale di ciascun soggetto interessato.

Gli interessati prendono espressamente atto che CDP Investimenti SGR potrà in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio variare e/o integrare la documentazione contenuta nella scheda immobiliare senza necessità di alcuna comunicazione preventiva.

La presente pubblicazione non costituisce offerta al pubblico né costituisce in alcun modo un impegno da parte di CDP Investimenti SGR ad avviare e/o concludere trattative relativamente all'immobile.