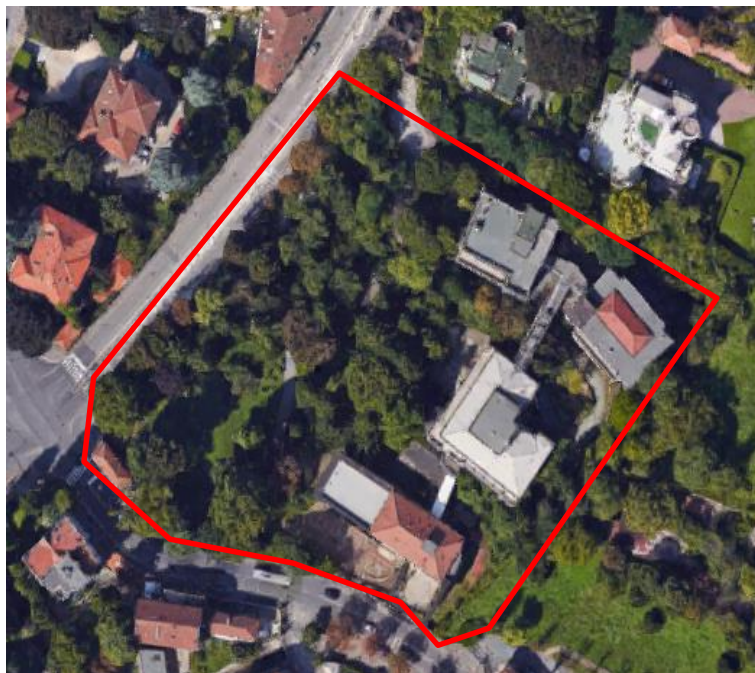


0409 – Corso Lanza

Corso Giovanni Lanza, 75 – Torino

0409 – Corso Lanza

Corso Giovanni Lanza, 75 – Torino



Proprietà

100% FIV – Comparto Extra

Localizzazione

Il complesso immobiliare è localizzato sulle pendici della collina torinese all'interno di un contesto urbano di assoluto pregio e qualità.

L'ambito collinare è caratterizzato da un tessuto edilizio a bassa densità caratterizzata da ville signorili di origine ottocentesca e parchi urbani.

Torino, Corso Giovanni Lanza, 75



0409 – Corso Lanza

Corso Giovanni Lanza, 75 – Torino

Descrizione	Il complesso, edificato alla fine del XIX secolo, è costituito da quattro palazzine ed una portineria con alloggio del custode inserite in un ampio parco privato, all'interno del quale sono presenti manufatti di minori dimensioni che ospitano locali di servizio e derivazioni impiantistiche. L'immobile si presenta in discreto stato di conservazione.
Vincoli	Sottoposto a vincolo da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.
Stato occupazionale	Libero
Status Urbanistico - Iter di Valorizzazione	Valorizzazione attuabile tramite intervento diretto.

Consistenze del Complesso	
Dati	
Superficie sviluppata	Circa 11.500 mq



Nessuna dichiarazione o responsabilità viene assunta dalla CDP Investimenti SGR in ordine alla completezza, correttezza ed accuratezza delle informazioni fornite nella scheda immobiliare né in ordine ad eventuali errori, omissioni e/o dichiarazioni inesatte in relazione alle stesse. CDP Investimenti SGR non presta alcuna garanzia e non potrà essere ritenuta ad alcun titolo responsabile in ordine all'uso e/o all'affidamento degli interessati sui dati/documenti/informazioni resi disponibili nella scheda immobiliare. Le valutazioni della documentazione e delle informazioni, il relativo esame e le decisioni assunte in conseguenza di tale valutazione rimangono nella piena autonomia e disponibilità discrezionale di ciascun soggetto interessato.

Gli interessati prendono espressamente atto che CDP Investimenti SGR potrà in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio variare e/o integrare la documentazione contenuta nella scheda immobiliare senza necessità di alcuna comunicazione preventiva.

La presente pubblicazione non costituisce offerta al pubblico né costituisce in alcun modo un impegno da parte di CDP Investimenti SGR ad avviare e/o concludere trattative relativamente all'immobile.