

0584 – Palazzo Giffone

Tropea - Largo Municipio, 8

0584 – Palazzo Giffone

Tropea - Largo Municipio, 8



Proprietà

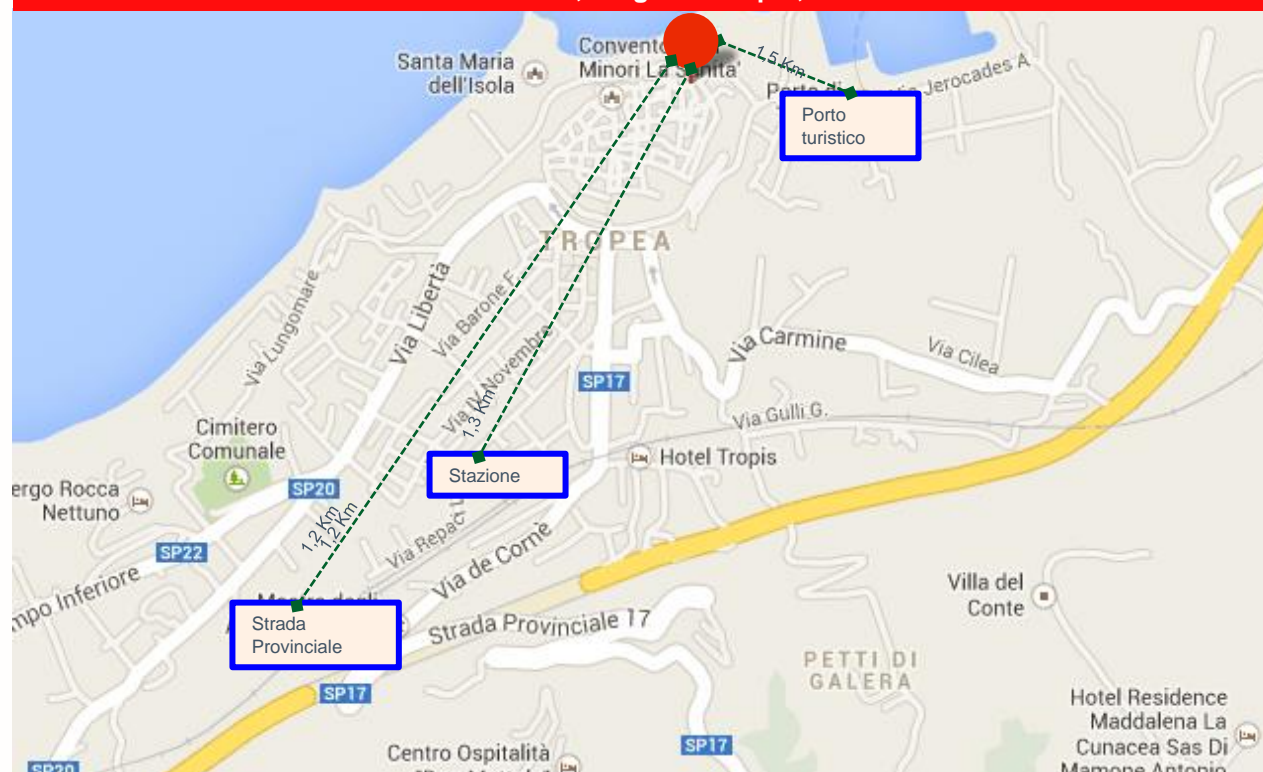
100% FIV – Comparto Extra

Localizzazione

Palazzo Giffone è ubicato nel centro storico di Tropea, in provincia di Vibo Valentia, in prossimità del porto turistico, tra Largo Galluppi e Largo Municipio. Il fabbricato è posto a ridosso della rupe tufacea su cui è edificato l'abitato.

L'area è pregevole per posizione e qualità del costruito, caratterizzata da edifici storici, piazze ed affacci a strapiombo sul mare e sul porto turistico.

TROPEA, Largo Municipio, 6



0584 – Palazzo Giffone

Tropea - Largo Municipio, 8

Descrizione	L'immobile, palazzo nobiliare risalente alla prima metà dell'800, è costituito da 3 piani fuori terra e presenta prospetti principali con decorazioni, un androne interno con volta a botte ed un cortile dal quale si accede allo scalone monumentale ad unica rampa che collega i piani superiori. L'immobile versa in grave stato di degrado.
Vincoli	Sottoposto a vincolo da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.
Stato occupazionale	Libero
Status Urbanistico - Iter di Valorizzazione	In assenza di Piano di Recupero del Centro Storico sono consentite le seguenti funzioni: esercizi commerciali e artigianato di servizio; servizi e attività di pubblico interesse; alberghi e pensioni. Valorizzazione attuabile tramite Intervento Diretto.

Consistenze del Complesso	
Dati	
Superficie sviluppata	Circa 2.100 mq



0584 – Palazzo Giffone

Tropea - Largo Municipio, 8

CDP Immobiliare Sgr SpA does not make any declaration or assume any responsibility for the completeness, correctness and accuracy of the information provided on the property sheet or in relation to any errors, omissions and/or imprecise statements they may contain.

CDP Immobiliare SGR S.p.A does not provide any guarantee and cannot be held responsible in any way for the use and/or reliance of the interested parties on the data/documents/information made available on the property sheet. The assessments of the documentation and of the information, the relevant examination and the decisions taken as a result of said assessments are under the full autonomy and discretionary power of each interested party.

The interested parties expressly acknowledge that CDP Immobiliare Sgr SpA may at any time, and at its own discretion, amend and/or supplement the documentation contained in the property sheet without any prior notification.

This publication is not an offer to the public or in any way a commitment made by CDP Immobiliare Sgr SpA to begin and/or conclude negotiations regarding the property.