

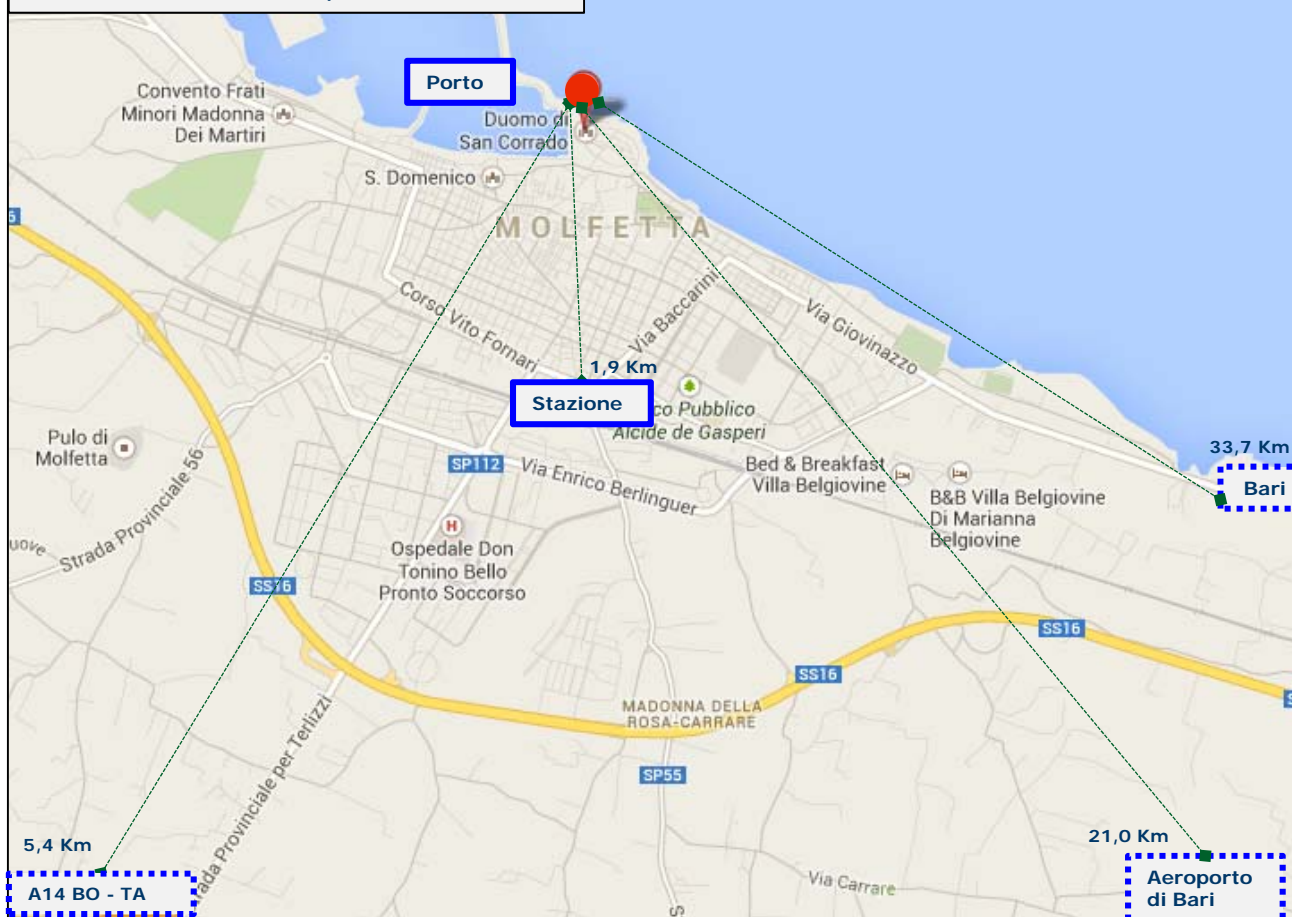
Molfetta (Bari), Ex Dogana Vecchia



Localizzazione

Il palazzo dell'ex Dogana Vecchia è situato sul porto della Città di Molfetta, comune in provincia di Bari, accanto al Duomo Vecchio e si sviluppa lungo la Banchina Seminario, sulla cintura esterna del centro antico della città.

Banchina Seminario, Corso Dante



Nota: le distanze sono calcolate in base ai percorsi automobilistici

Molfetta (Bari), Ex Dogana Vecchia

Descrizione

L'immobile, ex sede dell'antico Seminario di Molfetta, si articola su quattro livelli fuori terra ed un piano seminterrato. Il piano seminterrato è in buone condizioni di manutenzione, i piani superiori, oggetto di intervento di consolidamento statico, si presentano allo stato rustico.

Stato occupazionale

Concessione di Valorizzazione della durata di 50 anni con scadenza 31.12.2060

Vincoli

Sottoposto a vincolo da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Ipotesi di Valorizzazione

Il bene è oggetto di Concessione di Valorizzazione stipulata tra il Demanio ed un soggetto privato nel 2010 che prevede la riqualificazione dell'immobile e la riconversione in una struttura ricettiva da parte del concessionario.

Status urbanistico

Iter urbanistico completato.

Consistenze

SV	SLP
(mq)	(mq)
3.400	3.000

