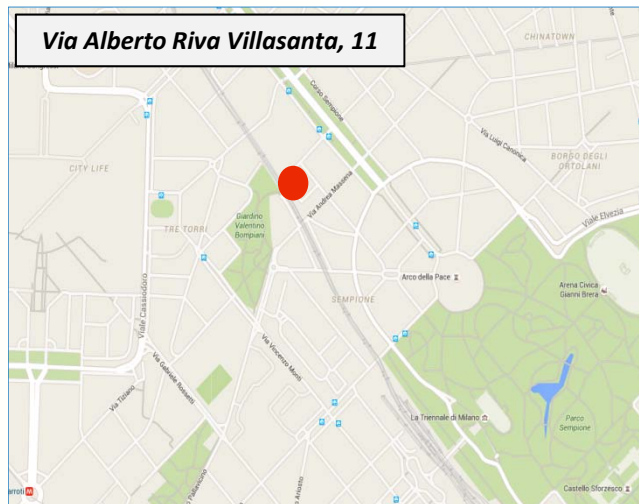


Via Riva Villasanta, Milano (1/2)



L'immobile è situato nella zona Nord-Ovest del semicentro di Milano, nelle immediate vicinanze di corso Sempione.

Risulta ben collegato con il resto della città e si segnala inoltre la presenza nelle vicinanze di importanti poli di attrazione quali il Parco Sempione, l'Arco della Pace e il Museo della Triennale.



Via Riva Villasanta, Milano (2/2)

Superficie Lorda Coperta	1.459 metri quadri.
Descrizione	L'immobile è un fabbricato realizzato negli anni '80 e si sviluppa per tre piani fuori terra, oltre ad un piano interrato e ad uno spazio adibito a giardino.
Vincoli	L'immobile non risulta essere sottoposto a vincolo paesaggistico o di interesse culturale ex D.lgs. 42/04.
Stato occupazionale	Il complesso immobiliare risulta libero.
Status urbanistico	L'immobile risulta normato dal Piano dei Servizi del Comune di Milano, che identifica il cespite come servizio di interesse pubblico o generale. Un eventuale cambio di destinazione d'uso potrà essere effettuato tramite variante urbanistica al PGT, attraverso la predisposizione di uno strumento attuativo di dettaglio oppure tramite Determina Dirigenziale da parte del Comune una volta constatata la cessazione della funzione pubblica.